

Аннотация к рабочей программе по дисциплине «Земельное право»

1. Цели освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины является изучение студентами земельной политики Российской Федерации, сложившейся в условиях развивающегося рынка земли, а также действующего земельного законодательства Российской Федерации и субъектов РФ. К задачам изучения дисциплины следует отнести: - подготовку студента, знающего и свободно ориентирующегося в законодательстве, регулирующем земельные правоотношения; - умение отграничивать нормы земельного законодательства от смежных с ним отраслей права — аграрного, экологического, гражданского и др.; - знание органов и функций управления земельным фондом; содержание земельного фонда РФ, правового режима всех категорий земель; порядка осуществления сделок с земельными участками, особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.

2. Место дисциплины в структуре ООП

Б1.Б.09

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций по данному направлению:

ПК-5 - способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; ПК-6 - способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; ОПК-1 - способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации;

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

знать:

Систему цели и задачи земельного права; субъектов землепользования; основные права и обязанности землепользователей; формы, виды и содержание права собственности на землю; основания возникновения и прекращения прав на землю; особенности совершения сделок с земельными участками; правовой режим использования земель, составляющих земельный фонд России;

уметь:

Оперировать основными понятиями и категориями земельного права; анализировать, толковать и правильно применять нормы земельного права; осуществлять правовую экспертизу документов, подтверждающих права на землепользование; давать квалифицированные консультации; правильно составлять и оформлять юридические документы; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам землепользования и совершать иные юридические действия.

иметь навыки и (или) опыт деятельности:

Юридической терминологией; навыками работы с правовыми документами, подтверждающими права на землю; навыками анализа правовых норм и правовых отношений в сфере землепользования; навыками принятия необходимых мер по охране земель и их рациональному использованию.

4. Общая трудоемкость дисциплины

108(в часах) 3 з.е.

5. Формы контроля

экзамен (7 семестр)