

## **Аннотация к рабочей программе по дисциплине «Земельное право»**

### **1. Цели освоения дисциплины**

Целью освоения дисциплины является изучение студентами земельной политики Российской Федерации, сложившейся в условиях развивающегося рынка земли, а также действующего земельного законодательства Российской Федерации и субъектов РФ. К задачам изучения дисциплины следует отнести: - подготовку студента, знающего и свободно ориентирующегося в законодательстве, регулирующем земельные правоотношения; - умение отграничивать нормы земельного законодательства от смежных с ним отраслей права — аграрного, экологического, гражданского и др.; - знание органов и функций управления земельным фондом; содержание земельного фонда РФ, правового режима всех категорий земель; порядка осуществления сделок с земельными участками, особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.

### **2. Место дисциплины в структуре ООП**

Б1.Б.10

### **3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций по данному направлению:

ПК-5 - способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; ПК-6 - способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;

#### **В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

##### **знать:**

Систему цели и задачи земельного права; субъектов землепользования; основные права и обязанности землепользователей; формы, виды и содержание права собственности на землю; основания возникновения и прекращения прав на землю; особенности совершения сделок с земельными участками; правовой режим использования земель, составляющих земельный фонд России;

##### **уметь:**

Оперировать основными понятиями и категориями земельного права; анализировать, толковать и правильно применять нормы земельного права; осуществлять правовую экспертизу документов, подтверждающих права на землепользование; давать квалифицированные консультации; правильно составлять и оформлять юридические документы; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам землепользования и совершать иные юридические действия.

##### **иметь навыки и (или) опыт деятельности:**

Юридической терминологией; навыками работы с правовыми документами, подтверждающими права на землю; навыками анализа правовых норм и правовых отношений в сфере землепользования; навыками принятия необходимых мер по охране земель и их рациональному использованию.

### **4. Общая трудоемкость дисциплины**

144( в часах) 4 з.е.

### **5. Формы контроля**

экзамен (7 семестр )